

ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контактцентар: 3 606 606

e-mail: info@bvk.rs

Датум: 24.04.2019.



Служба техничке документације

Кнеза Милоша 27, 11000 Београд

Тел: 2065 018

Факс: 3612 896

e-mail: std@bvk.rs

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Београд, Немањина 22-26

**B-331/2019,
ROP-MSGI-7412-LOC-1/2019**

ПРЕДМЕТ: Услови водовода за израду локацијских услова изградњу објекта за заштиту од великих вода десне обале реке Дунава од ресторана „Шаран“ до ресторана „Венеција“ од ркм 1172+900 до ркм 1173+201, на кп.бр.2390, 2397/1, 2401/1 и 2402, све у КО Земун (деоница 2), у Београду

У вези вашег захтева бр. 350-02-00137/2019-14, од 18.04.2019.године, инвеститора ЈВП „Србијаводе“, заведеног у Служби техничке документације ЈКП „БВК“ под бој В-331/2019 од 22.04.2019.године, којим тражите услове водовода за објекта за заштиту од великих вода десне обале реке Дунава од ресторана „Шаран“ до ресторана „Венеција“ од ркм 1172+900 до ркм 1173+201, на кп.бр.2390, 2397/1, 2401/1 и 2402, све у КО Земун (деоница 2), у Београду, у складу са Одлуком о пречишћавању и дистрибуцији воде ("Службени лист града Београда", бр.23/2005, 2/2011, 29/2014 и 19/2017), издају се

У С Л О В И

Подаци о објектима из достављеног идејног решења:

Предмет Идејног решења језаштита Београда од хиљадугодишње велике воде на пројектним задатком дефинисаним деоницама. Категорија објекта „Г“ калсификационе ознаке 215201.

Деоница 2 припада касети „Нови Београд“ и налази се на десној обали реке Дунав, у општини Земун. Почиње од ресторана „Шаран“, завршава код ресторана „Венеција“. Налази се на потезу реке Дунав од ркм 1172+900 до ркм 1173+201. Стационажа осовине постојеће линије одбране на деоници је од км 3+748.68 до км 4+087.91.

Одбрамбена линија за заштиту од великих вода предметне деонице се налази у КО Земун у Општини Земун и прелази преко катастарских парцела 2390, 2397/1, 2401/1 и 2402. Парцеле дуж ове деонице су у државној или јавној својини.

За деоницу 2 која је предмет овог Идејног решења, по захтеву урбанизма нивелација терена се не мења, ради очувања постојећег амбијента. Установљено је да је на овом потезу осигурање обале обезбеђено изградњом косог кеја од крупног камена, са завршним венцем на просечној коти од 75,70 мнм.

Кеј је формиран заједно са обалоутврдом унавског паробродског друштва, крајем деветнаестог века, да би се почетком четрдесетих година прошлог века кеј надвисио на данашњи ниво. Профил кеја је двостепени, са ширином доњег нивоа 9,0 m и котом око 71,80 мнм. Једино адекватно решење на овој деоници је постављање мобилне опреме којом би се обезбедила заштита од великих вода.

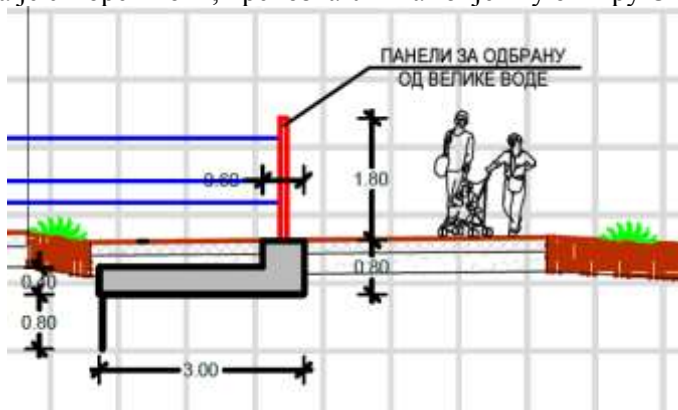
ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Регулациона линија за велику воду је линија одбране од великих (хиљадугодишњих) вода. У висинском смислу због немогућности изградње насипа или насипања платоа до условљене коте, надвишавање обалоутврде ће се извршити постављањем заштите до коте 77,00 мнм. Регулациона линија платоа има коту ~76,00 мнм, што је и позиција оградe у функцији одбране од поплава.



Задржава се постојеће високо зеленило, а планиран је нови дрворед према реци. Није дозвољено постављање летњих башти, осим мањег броја столова на платоу ближе реци (76,00 мнм). Није дозвољено постављање конструкција за засену, осим покретних сунцобрана. Део приобаља између Његошеве и Караматине улице је дефинисан регулационим линијама за нивое 76,00 мнм и 73,5 мнм. Обезбеђен је простор за шеталиште, трибине-клубе у зеленилу, простор за бицикличку стазу, баште ресторана, тако да је створен нови, препознатљив амбијент у оквиру Старог језгра.



Нису приложени подаци о потребама за водом.

Постојеће стање:

На предметној локацији, према подацима из ГИС-а, на Ситуационом плану постојеће водоводне мреже Р 1:1000 уцртан је цевовод Ø150mm од ливеногвозденог амтеријала у Улици кеј ослобођења. Коте

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

терена на предметној локацији су око 75,5 до 76,0mnm. Водоводна мрежа на овом подручју припада I висинској зони београдског водоводног система са радним притисцима у мрежи од 4-6 бара.

Пројектовано и планирано стање:

За предметну локацију на снази су плански документи: ПДР старог језгра Земуна („Сл.лист града Београда“ бр. 34/03), План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд - целине I-XIX („Сл. лист града Београда“ бр. 20/2016) и Генерални урбанистички план Београда („Сл. лист Београда“ бр.11/16). ЈКП“БВК“ тренутно не поседује израђену техничку документацију.

Пројекат усагласити са саобраћајним и хидротехничким решењем, и планском документацијом.

Приликом усаглашања постојећих и пројектованих инсталација поштовати минимално дозвољено растојање за паралелно вођење 1,0 m од спољних ивица цевовода, нарочито на местима шахтова, а за укрштања од спољних ивица цевовода, нарочито на местима објеката на водоводној мрежи, обезбедити минимално растојање од 0,5 m. Минимално дозвољено растојање омогућава формирање непосредног заштитног коридора за водоводне инсталације за обезбеђивање њихове функционалности, стабилности и несметаног приступа за одржавање. У заштитном коридору, изнад инсталација водовода није дозвољена изградња и постављање зиданих, сталних објеката уређења, стубова.

Пројектом обухватити и приказати све карактеристичне подужне, попречне профиле и детаље паралелног вођења и укрштања инсталација инфраструктуре и све предвиђене, адекватне мере заштите водоводних инсталација.

Пројектом изградње објеката за заштиту од великих вода, адекватним избором материјала и распоредом елемената уређења трасе и пројектованим мерама обезбедити стабилност, функционалност и несметан приступ за одржавање за свих инсталација водовода.

Приликом извођења свих радова обезбедити надзор ЈКП БВК – Сектора надзора и Сектора дистрибуције воде, а по завршетку радова, за ажурирање базе података ЈКП БВК, уколико је поребно доставља се Пројекат изведеног стања водоводне мреже.

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

Општи стандарди и прописи ЈКП БВК-а на пројектоване линијске објекте под следећим условима:

-Да писмено обавестите Погон водоводне мреже ЈКП„Београдски водовод и канализација“ пет дана раније од дана почетка радова на извођењу објеката, како би обележавању локација и вршењу надзора присуствовало стручно лице овог Предузећа, са којим би решавали све у вези са радовима на извођењу, јер постоји могућност да се пројектованим локацијама објеката, налазе водоводне цеви које нису у нашој документацији евидентирани;

-Потребно минимално растојање објеката од водоводне мреже (од спољне ивице цевовода), нарочито на местима шахтова (обезбеђивање сигурности, функционалности постојеће водоводне мреже и несметаног приступа за њено одржавање) је 1,0m, а вертикално растојање приликом укрштања инсталација је мин. 0,5m.;

-У случају да се приликом извођења наиђе на водоводне цеви, треба одмах обавестити Погон водоводне мреже ЈКП„Београдски водовод и канализација“ ради предузимања даљих мера на њиховој заштити – откопавање вршити до песка или до цеви;

-Евентално измештање водоводних цеви може се вршити само по одобрењу ЈКП„Београдски водовод и канализација“ у присуству представника Погона водоводне мреже, а трошкови измештања падају на терет подносиоца захтева односно инвеститора;

- Водоводне цеви се не смеју поткопавати док се претходно не обезбеде, а све у договору са представником Погона водоводне мреже ЈКП„Београдски водовод и канализација“ о начину њихове заштите;

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

- Да се укрштање са нашим водовима може вршити само под надзором овлашћеног представника Погона водоводне мреже Ј.К.П. „Београдски водовод и канализација“ (на ситуацији заокружено);
- У фази извођења и експлоатације објекта обезбедити несметан приступ за одржавање водовоне мреже и објекта на њој;
- Приликом извођења радова обратите пажњу на шахтове и кућне прикључке;
- Уколико при извођењу радова дође до оштећења водоводне мреже и губитка због неиспоручене воде корисницима све трошкове сносиће подносилац захтева односно инвеститор;
- Трошкове у поступку сноси подносилац захтева односно инвеститор према цени утврђеној од стране Ј.К.П. „Београдски водовод и канализација“.

Накнада за прикључење:

	шифра према важећем ценовнику ЈКП БВК	износ накнаде [динара]	напомене:
Сарадња на пројектовању линијских објекта - водовод	14029	34546,13	Усаглашавање трасе са планираном водоводном мрежом је у надлежности Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове. Цене су из важећег ценовника ЈКП БВК на дан издавања услова.

прилог :

- ситуациони план постојеће водоводне мреже Р 1 : 1000, ГИС, графички прилог.

Рок важности услова број В-331/2019 је 2(две) године од дана издавања.

Обрадила :

Милица Радовановић, дипл. инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Александра Тушуп, дипл.инж.грађ.

ЗА 40103000 001/09